

## Usnesení

### z 12. zasedání Zastupitelstva obce Komňa konaného dne 4. června 2024, od 16:00 hodin

#### Zastupitelstvo obce určuje:

- ověřovatele zápisu ve složení Libor Mikulka, Radislav Dolina
- zapisovatelkou zápisu Zdeňku Kozáčkovou

#### Usnesení:

- Zastupitelstvo obce Komňa odsouhlasilo ověřovatele zápisu a jeho zapisovatele (č. 182/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schválilo doplnění a změnu programu 12. ZZO (č. 183/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schválilo navržený program (č. 184/12/06/2024).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje výsledek hospodaření zřízené PO ZŠ a MŠ J.A.K. za rok 2023 ve výši 211 570,92 Kč a jeho převod do :
  - rezervního fondu 84 785,92Kč
  - do fondu reprodukce majetku 84 785Kč
  - do fondu odměn 42 000Kč (č. 185/12/06/2024).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje výjimku z počtu žáků v 1. a 2. třídě ZŠ Komňa pro školní rok 2024/2025 s platností od 1. 9. 2024 (č. 186/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje úplatu za předškolní vzdělávání v ZŠ a MŠ J.A. Komenského v Komni pro školní rok 2024/2025 ve výši 300Kč za jedno dítě v MŠ za měsíc (č. 186/12/06/2024).
- Valná hromada LESY KOMŇA s.r.o. projednala a schvaluje celoroční hospodaření LESY KOMŇA s.r.o. za rok 2023 s kladným výsledkem hospodaření po zdanění ve výši 2 530 529,17 Kč (č. 187/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje celoroční hospodaření obce Komňa za rok 2023 a závěrečný účet obce Komňa za rok 2023 včetně Zprávy č. 139/2023/IA o výsledku přezkoumání hospodaření obce Komňa za rok 2023 bez výhrad a přijímá nápravná opatření, která budou v písemné formě odeslána na Krajský úřad Zlínského kraje nejpozději do 30. 6. 2024. (č. 188/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Komňa, sestavenou k 31. 12. 2023 a dále schvaluje převod kladného výsledku hospodaření běžného účetního období roku 2023 ve výši 10 123 011,49 Kč, který vyplývá z výkazu zisku a ztráty, na účet „Výsledek hospodaření minulých účetních období“ (č. 189/12/06/2024).
- Rozpočtové opatření č. 1/2024 bylo schváleno (č. 190/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa ukládá starostce obce, aby s péčí správného hospodáře zhodnotila volné finanční prostředky obce finančními nástroji (termínovanými vklady, spořicími účty apod.) na základě vyhodnocení bankovních nabídek. Celkový okamžitý finanční limit pro tyto finanční nástroje je 20 mil. Kč. Toto usnesení platí po celé funkční období starostky Marie Kročilové (č. 191/12/06/2024).
- Valná hromada LESY KOMŇA s.r.o. ukládá jednatelce, aby s péčí správného hospodáře zhodnotila volné finanční prostředky společnosti finančními nástroji (termínovanými vklady, spořicími účty apod.) na základě vyhodnocení bankovních nabídek. Celkový okamžitý finanční limit pro tyto finanční nástroje je 20 mil. Kč. Toto usnesení platí po celé funkční období jednatelky Marie Kročilové (č. 191/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce poskytuje dle § 76 zákona o obcích mimořádnou odměnu uvolněnému členovi zastupitelstva obce – starostce Marii Kročilové, a to za splnění zvláště významného úkolu obce spočívajícího v efektivnější a transparentnější péči o obecní lesy a další majetek a úsporu finančních prostředků z hospodaření s obecními lesy, a to ve výši dvojnásobku její nejvyšší měsíční odměny poskytnuté za výkon funkce starostky v roce 2024.“ (č. 192/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa projednalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Komňa za období 02/2020-02/2024. Změna č. 3 Územního plánu Komňa nebude v současné době pořizována (č. 193/12/06/2024).
- Zastupitelstvo Obce Komňa bere na vědomí rezignaci členky finančního výboru Ing. Marcely Menšíkové a schvaluje novou členku finančního výboru paní Renatu Červíkovou (č. 194/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje příspěvek na úhradu zevnějšku (č. 195/12/06/2024).

- Zastupitelstvo obce pověřuje starostku průzkumem trhu, zadáním výběrového řízení a podpisem smlouvy s vítězem VŘ na zhotovení digitalizace technické infrastruktury ve vlastnictví obce (č. 196/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje nabídku na zpracování projektu rekonstrukce vodojemu od firmy HYDRO-EKO a pověřuje starostku obce, aby uzavřela se jmenovanou společností smlouvu o dílo. Jejím obsahem bude automatizace vodojemu, měření a regulace, předřadná nádrž na surovou vodu a zařízení na úpravu vody pomocí reverzní osmózy (č. 197/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje nabídku firmy Jaroslav Nevrla na rekonstrukci šachet pramenů (NAB2024021) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy (č. 198/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje starostku k udělení souhlasu se zřízením zástavního práva a případných souvisejících práv (jako např. zákazu zcizení a zatížení) ve prospěch bank, které poskytnou hypoteční úvěry na výstavbu rodinných domů v lokalitě „Dílce“, a to k pozemkům, které byly prodány v souladu s Pravidly pro prodej pozemků ve vlastnictví obce Komňa ze dne 11. 5. 2023 a k nimž má obec Komňa zapsaná práva v katastru nemovitostí dle těchto pravidel (č. 199/12/06/2024).
- Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o předžalobní výzvě paní Veroniky Menšíkové (č. 200/12/06/2024).
- Zastupitelstvo Obce souhlasí se situací požárního prostoru rekreačního domu e. č. 22 v KÚ Komňa. Bere na vědomí, že požární prostor domu zasahuje do prostoru PUFPL (pozemku určeného k plnění funkce lesa) p. č. 5407/2 v majetku Obce Komňa (č. 201/12/06/2024) – *NEBYLO SCHVÁLENO*.
- Zastupitelstvo Obce Komňa bere na vědomí nutnost prodloužení zpevněné pojízdné plochy z betonových zatravnovacích dlaždic před domem pana Michala Jančí a ukládá starostce zajistit realizaci plochy (č. 202/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí věcné břemeno zřízené ve prospěch EG.D a pověřuje starostku podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330076036/001-ADS (č. 203/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje pachtovní smlouvu č.1/92 mezi Obcí Komňa a AGROZEAS s.r.o. a pověřuje starostku podepsáním Dohody o ukončení pachtovní smlouvy se ZEAS Bánov, a.s. a podepsáním nové pachtovní smlouvy s AGROZEAS s.r.o. (č. 204/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje prodej pozemku, část parcely p.č. 5923/1, v KÚ Komňa, celkem 21 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> panu Antonínovi Rapantovi (č. 205/12/06/2024)- *NEBYLO SCHVÁLENO*.
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje prodej pozemku, část parcely p.č. 5923/1, v KÚ Komňa, celkem 59 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> panu Robertovi Juřeníkovi a paní Marii Juřeníkové Čadkové a pověřuje starostku podpisem smlouvy (č. 206/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku, částí parcel p.č. 5927/6 a p.č. 5927/5 v k.ú. Komňa, celkem zhruba 70 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> paní Monice Hustákové (č. 207/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku, část parcely p.č. 5927/5 v k.ú. Komňa, před domem čp. 300 celkem zhruba 80 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> manželům Ludvíkovi a Taťáně Novákovým (č. 208/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku, část parcely p.č. 5925 v k.ú. Komňa, celkem zhruba 20 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> paní Haně Snopkové (č. 209/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku, část parcely p.č. 5457/1 v k.ú. Komňa, celkem zhruba 20 m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/ m<sup>2</sup> panu Zdeňkovi Marečkovi (č. 210/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa bere na vědomí dodatek pro rok 2024 č.1 Smlouvy s RUMPOLD UHB s.r.o. a pověřuje starostku podpisem dodatku (č. 211/12/06/2024).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje dar pro Kopaničářské slavnosti ve výši 3000Kč, pro Světlovský bál/Světlovánek 3000Kč, pro Středisko rané péče Educo Zlín s.r.o. 3000Kč a pro Zdravotní klaun, o.p.s. 2000Kč (č. 212/12/06/2024).

V Komni, dne 4.6. 2024

Ing. Zdeněk Mareček, v.r.  
místostarosta obce

Marie Kročilová, v.r.  
starostka obce