

### Usnesení

#### z 19. zasedání Zastupitelstva obce Komňa konaného dne 23. října 2025 od 17:00 hodin

##### **Zastupitelstvo obce určuje:**

- ověřovatele zápisu ve složení Libor Mikulka, Dagmar Dolinová
- zapisovatelkou zápisu Zdeňku Kozáčkovou

##### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- Zastupitelstvo obce Komňa odsouhlasilo ověřovatele zápisu a jeho zapisovatele. (č. 288/19/10/2025).
- Zastupitelstvo obce Komňa schválilo program 19. zasedání zastupitelstva obce Komňa. (č. 289/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa stanovuje výši nájemného pro LESY KOMŇA s.r.o. na částku 2mil. Kč pro rok 2025 dle dodatku č. 41 a pověřuje starostku podpisem dodatku. (č. 290/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa stanovuje s platností od 1. 11. 2025 cenu obědu pro externí odběratele na částku 80Kč. (č. 291/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje stanovy sdružení Bojkovsko, sdružení měst a obcí po přistoupení obce Starý Hrozenkov. (č. 292/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje stanovy spolku Region Slovácko – destinační společnost, z. s. (č. 293/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje smlouvu o spolupráci Obce Komňa a Člověk v tísní, o.p.s. v rámci projektu LIFE WILL Voda v krajině a půdě. (č. 294/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr zpracování krajinné studie s maximálním rozpočtem 335 000Kč bez DPH. (č. 295/19/10/2025).
- Zastupitelstvo obce Komňa schvaluje a pověřuje starostku obce k uzavření soudního smíru v řízení vedeném u Okresního soudu v Uherském Hradišti pod sp. zn. 2 C 144/2024, dle něhož uhradí obec Komňa společnosti SANIZO, spol. s r.o. částku ve výši 200 000 Kč, kdy úhradou této částky budou veškeré nároky společnosti SANIZO, spol. s r.o. z titulu smlouvy o dílo uzavřené dne 15. 4. 2021 a jejích dodatků č. 1 ze dne 14. 10. 2021, č. 2 ze dne 19. 11. 2021 a č. 3 ze dne 27. 7. 2022 i z objednávky protipožárních uzávěrů učiněné obcí Komňa dne 14. 2. 2023 zcela vypořádány a společnost SANIZO, spol. s r.o. se vzdává veškerých nároků jí plynoucích a vznikajících z předmětu sporu. (č. 296/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje výjimku z počtu žáků pro MŠ J.A. Komenského v Komni pro školní rok 2025/2026. (č. 297/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje volební řád školské rady ZŠ a MŠ J. A. Komenského v Komni. (č. 298/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje umístění poštovního boxu Oxpoint na parcele p.č. 5912, vybudování plochy pod box a elektronickou úřední desku a zpracování řešení prostoru formou projektu. (č. 299/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr prodeje části parcely p.č. 1538/1- stavebního pozemku označeného jako č. 3, na Dílcech, o ploše zhruba 850m<sup>2</sup>, za cenu 876Kč/m<sup>2</sup>. (č. 300/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje prodej pozemku dle GP 789-242/2025 označeného jako p.č. 5919/19 o výměře 17m<sup>2</sup> panu Petrovi Salvetovi za cenu 250Kč/m<sup>2</sup>. Na pozemek bude smluvně vázáno věcné břemeno ve prospěch obce Komňa z důvodu přítomnosti vodovodního řadu. (č. 301/19/10/2025).

- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje prodej pozemku vyznačeného dle geometrického plánu č. 711-49/2025 jako p.č. 5927/21 o výměře 17m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> do SJM Ing. Zemčíka Františka a Mgr. Zemčíkové Kateřiny. (č. 302/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje prodej pozemku vyznačeného dle geometrického plánu č. 698-127/2025 jako p.č. 5922/3 o výměře 124m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> do SJM Jána Spačka a Danuše Spačkové. (č. 303/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr prodeje parcely p.č. 103/2 o výměře 79m<sup>2</sup> a části parcely p.č. 5920/1 o výměře zhruba 30m<sup>2</sup>, celkem 109m<sup>2</sup>, panu Romanovi Slezákovi za cenu 250Kč/m<sup>2</sup>. (č. 304/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku vyčleněného z p. č. 5923/1 geometrickým plánem č. 459-167/2011 jako p.č. 151/2 o výměře 21m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> paní Isabele Kusákové. (č. 305/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr prodeje pozemku vyčleněného z parcely p.č. 5918/1 geometrickým plánem č. 712-4253/2025 označeného jako 5918/27 o výměře 24m<sup>2</sup> za cenu 250Kč/m<sup>2</sup> paní Blance Dubšíkové. (č. 306/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje směnu pozemků mezi Obcí Komňa a Mgr. Markem Gondou v celkové výměře 130m<sup>2</sup>. Obec Komňa směňuje část parcely p.č. 5927/1, o výměře 130m<sup>2</sup> za parcelu 5460/23 a část parcely p.č.10 ve vlastnictví Mgr. Marka Gondy, o výměře 130m<sup>2</sup>. Výměry směňovaných ploch jsou stejné, směna je bez doplatků. Náklady na geometrické plány směňovaných pozemků hradí každá strana polovinu. (č. 307/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa souhlasí se zrušením věcného břemena chůze ve prospěch obce Komňa po parcele p.č. 98/2. (č. 308/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje záměr I. fáze projektu a rozpočet projektu „Technická infrastruktura pro výstavbu RD, Komňa“ - I. etapa s předpokládanou výší investice 4 024 103Kč +DPH a pověřuje starostku, aby podnikla další kroky vedoucí k realizaci projektu. (č. 309/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje pořízení a instalaci schodišťové sedačky pro zajištění bezbariérového přístupu do kanceláře Obecního úřadu v Komni za cenu 219 000Kč bez DPH. (č. 310/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa bere na vědomí informace o způsobu nakládání s podněty na změnu územního plánu obce Komňa. (č. 311/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje DPP pro místostarostu ve výši 1 764Kč za akce a výjezdy ve Sboru dobrovolných hasičů za rok 2024. (č. 312/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa souhlasí se zpracováním návrhu dohody o narovnání týkající se části pozemku p.č. 5452 ve vlastnictví obce Komňa mezi obcí Komňa a panem Pavlem Valeriánem a pověřuje starostku zadáním zpracování dohody advokátní kanceláři. (č. 313/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025. (č. 314/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje opatření k regulaci toulavých a opuštěných zvířat formou příspěvku na kastraci koček s platností od 1. 12. 2025. (č. 315/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje pronájem traktoru Landini s vlečkou od jeho majitele LESY KOMŇA s.r.o. (č. 316/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa zrušuje OZV č. 7/2023 - o spalování rostlinných zbytků z důvodu legislativních změn. (č. 317/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje smlouvu o odběru textilního odpadu se společností AIDEDTEX s.r.o. (č. 318/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje prodloužení nájemních smluv na obecní byty - mimo byty na DPS – místo do 30. 6. 2026 až do 30. 9. 2028. (č. 319/19/10/2025).
- Zastupitelstvo Obce Komňa schvaluje pravidla pro donášení nákupů do domácností zdravotně a věkem znevýhodněných občanů. (č. 320/19/10/2025).

V Komni, dne 4.11. 2025

Ing. Zdeněk Mareček, v.r.  
místostarosta obce

Marie Kročilová, v.r.  
starostka obce